



RAE VALLAVALITSUS

Päästeameti Põhja päästekeskus
pohja@paasteamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/2078

**Detailplaneeringu esitamine
kooskõlastamiseks Veskitaguse küla
Männipalu kinnistu ja lähiala
detailplaneering (kovID DP1253)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 05.11.2024 korraldusega nr 1729 algatatud Veskitaguse küla Männipalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu ja lähteseisukohtade kinnitamise (kovID DP1253).

Planeeritav ala asub Rae vallas, Veskitaguse külas. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette avalikult kasutatavalt Veskitaguse teelt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 2,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistu jagamine, maakasutuse sihtotstarbe muutmine elamumaaks õueala ulatuses, ehitusõiguse määramine elamu ja abihoonete püstitamiseks, määrata hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses:
https://map.rae.ee/dp/DP1253/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee